



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СДИ»

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация Экспертно-Аналитический Центр Проектировщиков «Проектный портал» П-019-6316243650 от 03.05.2018 года



ЗАКАЗЧИК

МАООУ «Пансионат «Радуга»

**ПРОЕКТНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**«Капитальный ремонт
МАООУ «Пансионат «Радуга»**

432-23-АС4



ЗАКАЗЧИК

МАООУ «Пансионат «Радуга»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»

Архитектурно-строительные решения

432-23-АС4



Согласовал
Директор ООО «СДИ»
Назин А.С.

М.П.

Самара, 2023 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема расположения видов усиляемых конструкций	
3	Вид А. Вид Б	
4	Вид В. Вид Г	
5	Узлы "1", "2"	
6	План кровли	
7	Схема расположения отмостки	
8	Ремонт дефектов кирпичной кладки. Поз. 1, Поз. 2, Поз. 4, Поз. 5,	Поз. 6
9	Сечение 1—1, 2—2, 3—3	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 8509–97	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 7796–70*	Болты с шестигранной уменьшенной головкой класса точности В. Конструкция и размеры	
ГОСТ 15521–70*	Гайки шестигранные с уменьшенным размером "под ключ" класса точности В. Конструкция и размеры	
ГОСТ 11371–78*	Шайбы. Технические условия	
ГОСТ 5781–82*	Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 19903–74*	Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	


Главный инженер проекта

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами, в том числе и по взрыво- и пожаробезопасности.

Главный инженер проекта

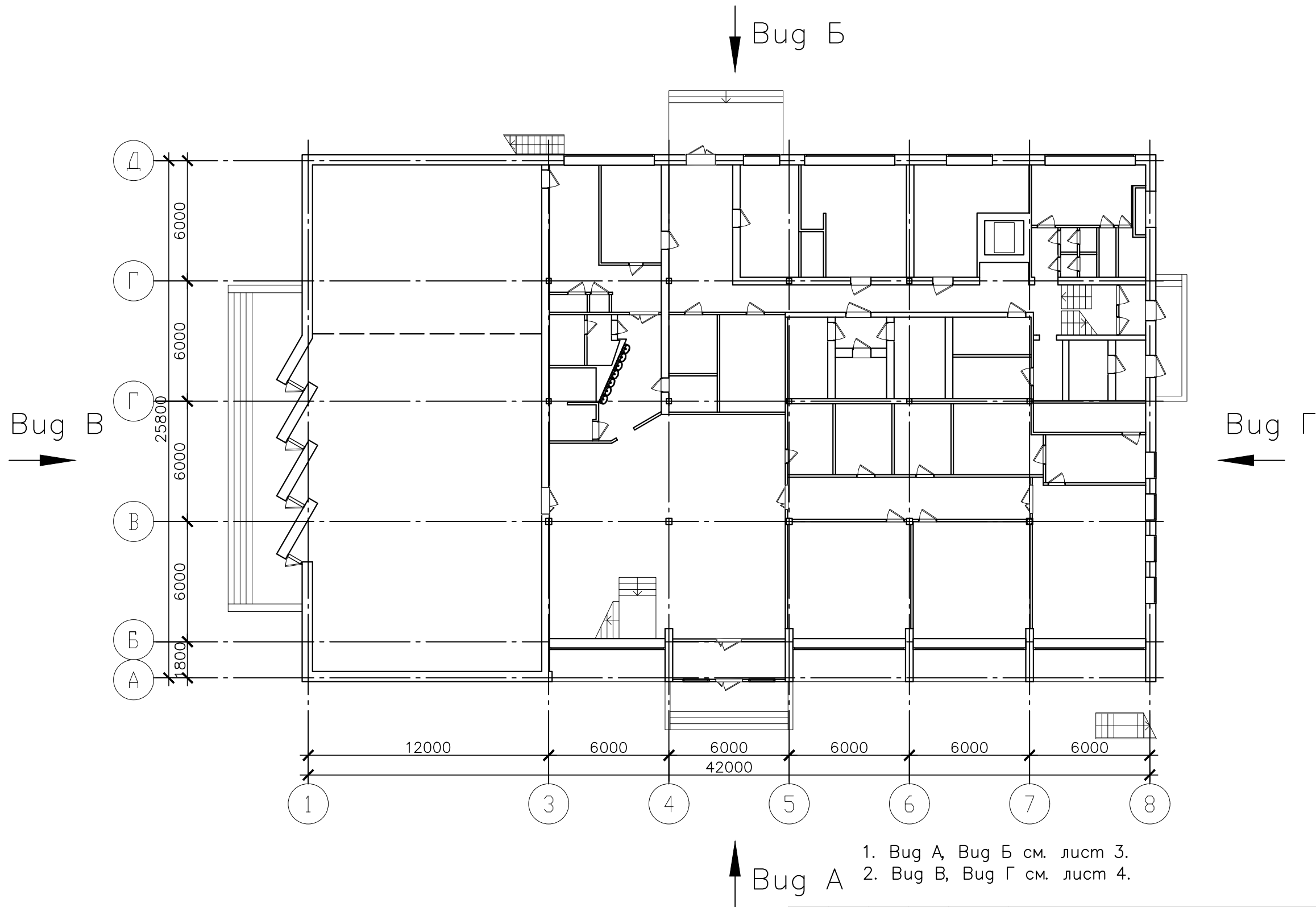
Линок

Лист	Наименование	Примечание
3	Спецификация материалов на усиление кирпичных стен накладками	
4	Спецификация на ремонт дефектов кирпичной кладки	
6	Спецификация материалов на устройство кровли	
7	Спецификация материалов на устройство отмостки	

						432-23-AC4		
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»		
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док	Подп.	Дата			
Разраб.	Макшанов					Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист
						Столовая	Р	1
Н. контр.	Красавина					Общие данные		
ГИП	Линук							

Согласовано

Инв. ? подл. Погр. и дата Взам. инв. ?



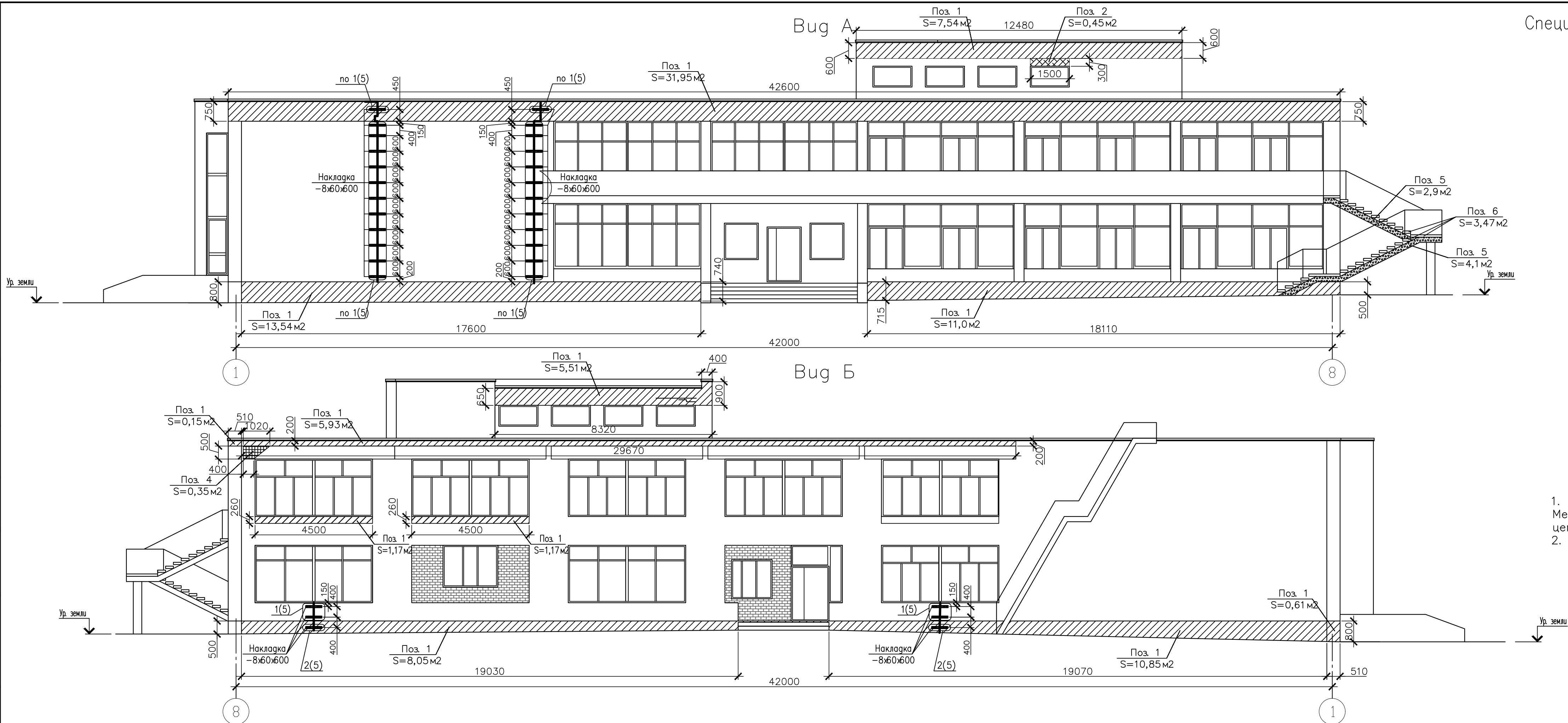
1. Bug А, Bug Б см. лист 3.
2. Bug В, Bug Г см. лист 4.

432-23-AC4					
«Капитальный ремонт МАОУ «Пансионат «Радуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док	Погр.	Дата
Разраб.	Макшанов				
Архитектурно-строительные решения Столовая				Стадия	Лист
				Р	2
Н. контр.	Красавина			Схема расположения видов усиляемых конструкций	
ГИП	Линок				
				ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ	



г. Самара 2023г.


Согласовано
Изм. ? подл. ?
Инв. ? подл. ?
Попр. и дата
Взам. инв. ?



Спецификация материалов на усиление кирпичных стен накладками

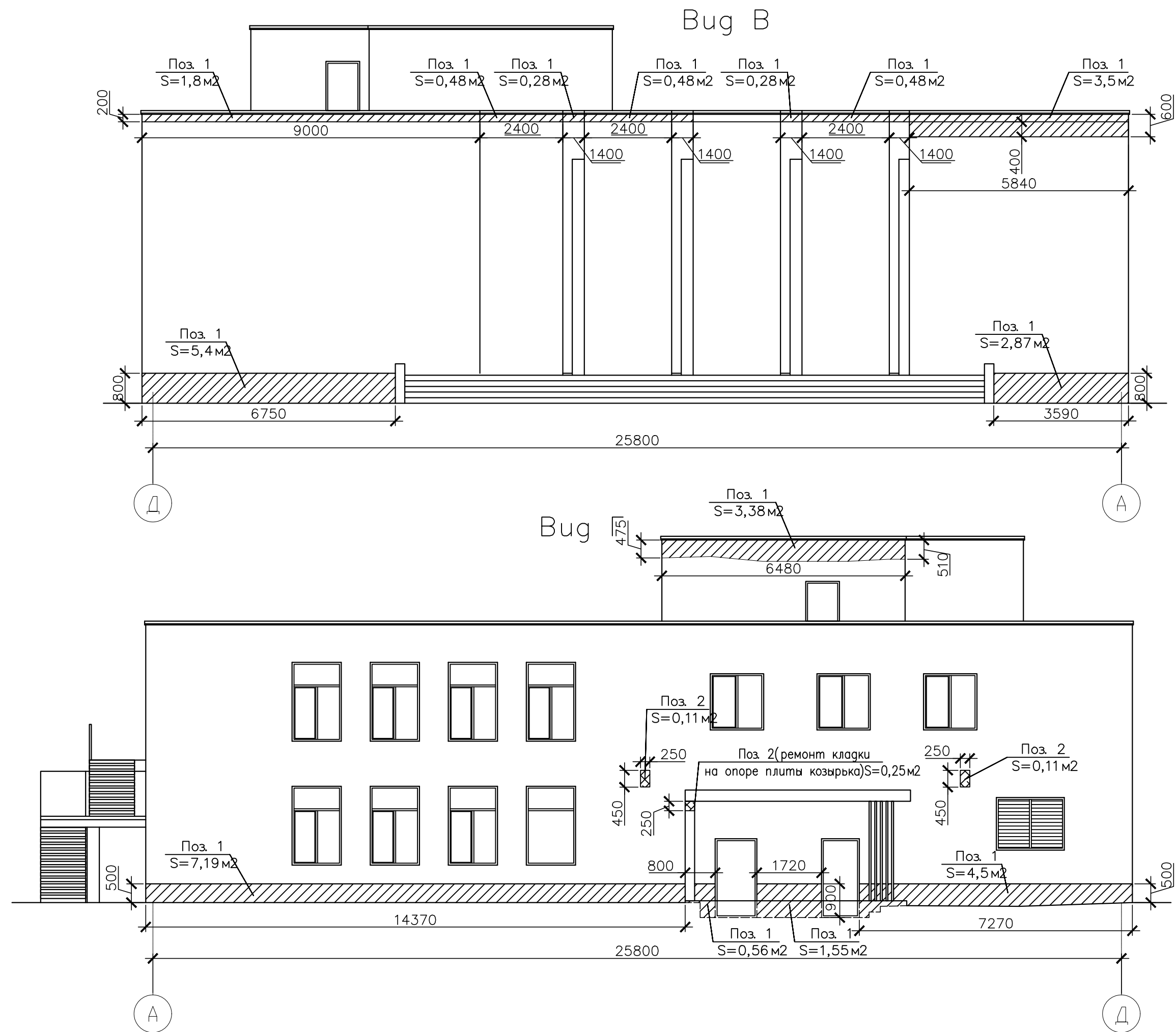
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Накладка	ГОСТ 19903–74*	–8х60х700	60	2,64	158,4 кг
Шпилька	ГОСТ 5781–82*	22–А-I, l=590	120	1,76	211,2 кг
	ГОСТ 15521–70*	Гайка М22	240	0,06	14,4 кг
	ГОСТ 11371–78*	Шайба 22	240	0,02	4,8 кг

1. Трещины заделывать пластичным цементным раствором методом инъектирования. Метод инъекции состоит в нагнетании под давлением в поврежденную кладку жидкого цементного или полимерного раствора.
2. Спецификацию на ремонт дефектов кирпичной кладки см. лист 4.

						432–23–АС4			
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Погр.	Дата	Архитектурно–строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макшанов						Р	3	
Н. контр.	Красавина					Bug А Bug Б	 ПРОЕКТИРОВАНИЕ САМОРАЗРАБОТКА РАБОТ		
ГИП	Линук								

Согласовано

Инв. ? подл.	Инв. ? подл.	Взам. инв. ?
Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата
Изм. ?	Изм. ?	Изм. ?

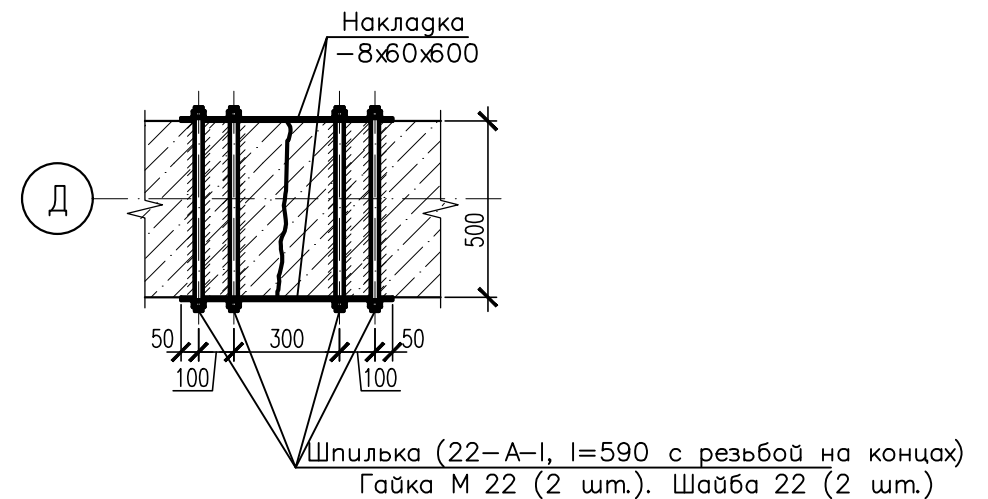
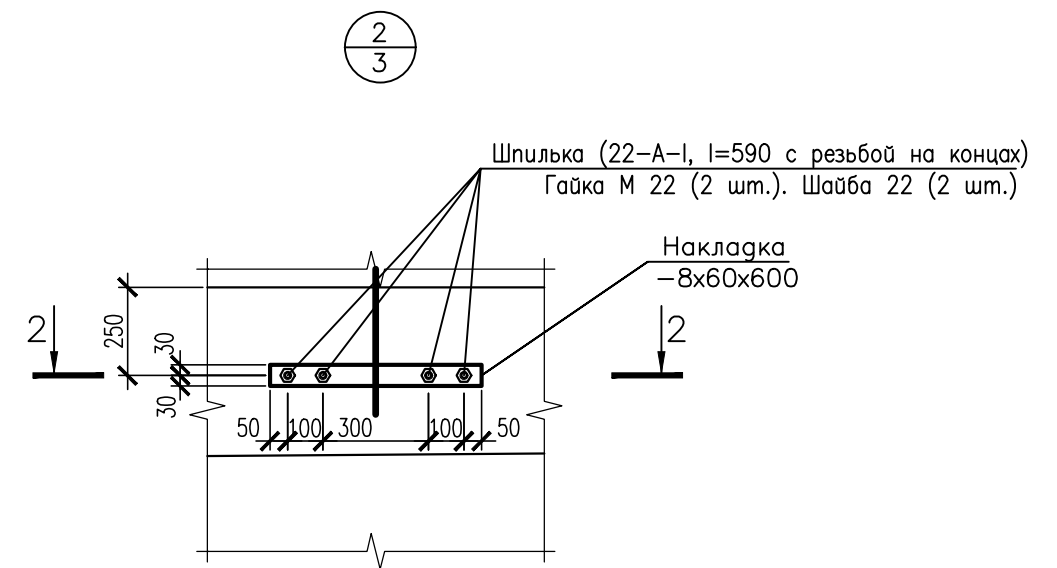
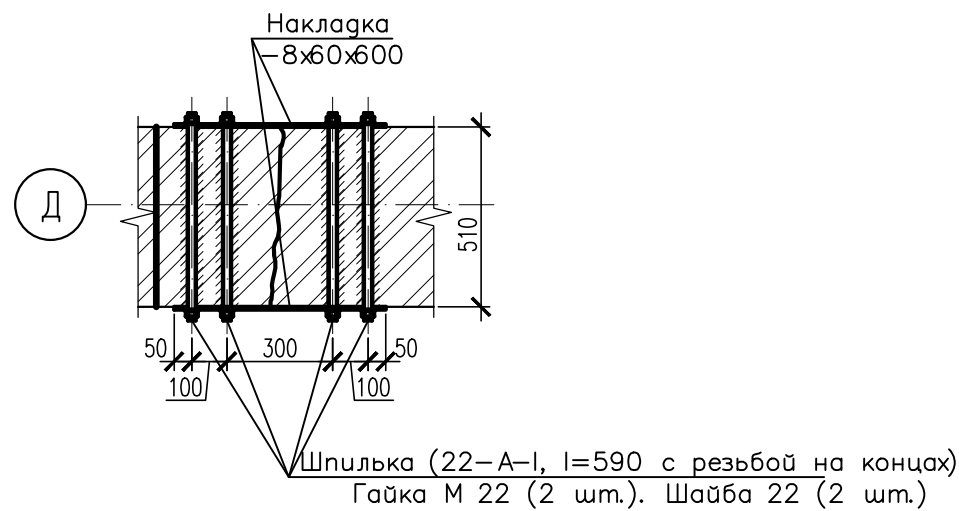
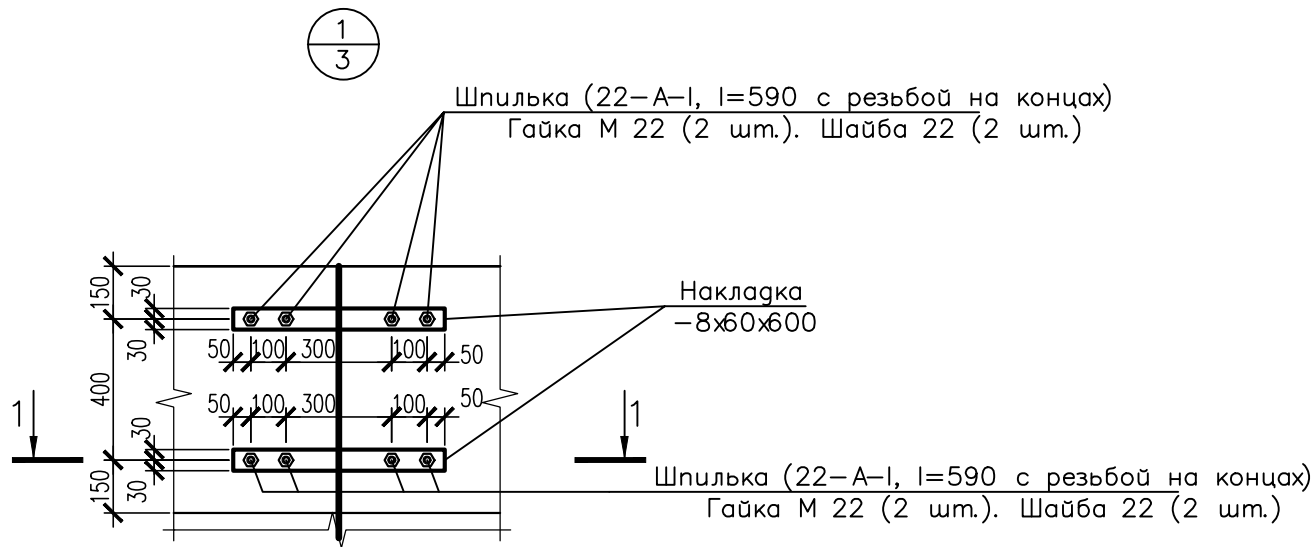


Спецификация на ремонт дефектов кирпичной кладки


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ремонт дефектов кирпичной кладки			
Поз. 1	см. лист 8	Ремонт замачивания и выщелачивания кладки		130,22	м2
Поз. 2	см. лист 8	Ремонт разломов и пустот в стенах		0,92	м2
Поз. 4	см. лист 8	Ремонт разрушения и расслаивания бетона		0,35	м2
Поз. 5	см. лист 8	Ремонт защитной штукатурки стальных косоуров по сетке рабица		7,0	м2
Поз. 6	см. лист 8	Ремонт сталебетонных ступеней и площадок наружной лестницы		3,47	м2

1. Спецификацию материалов на усиление кирпичных стен накладками см. лист 3.

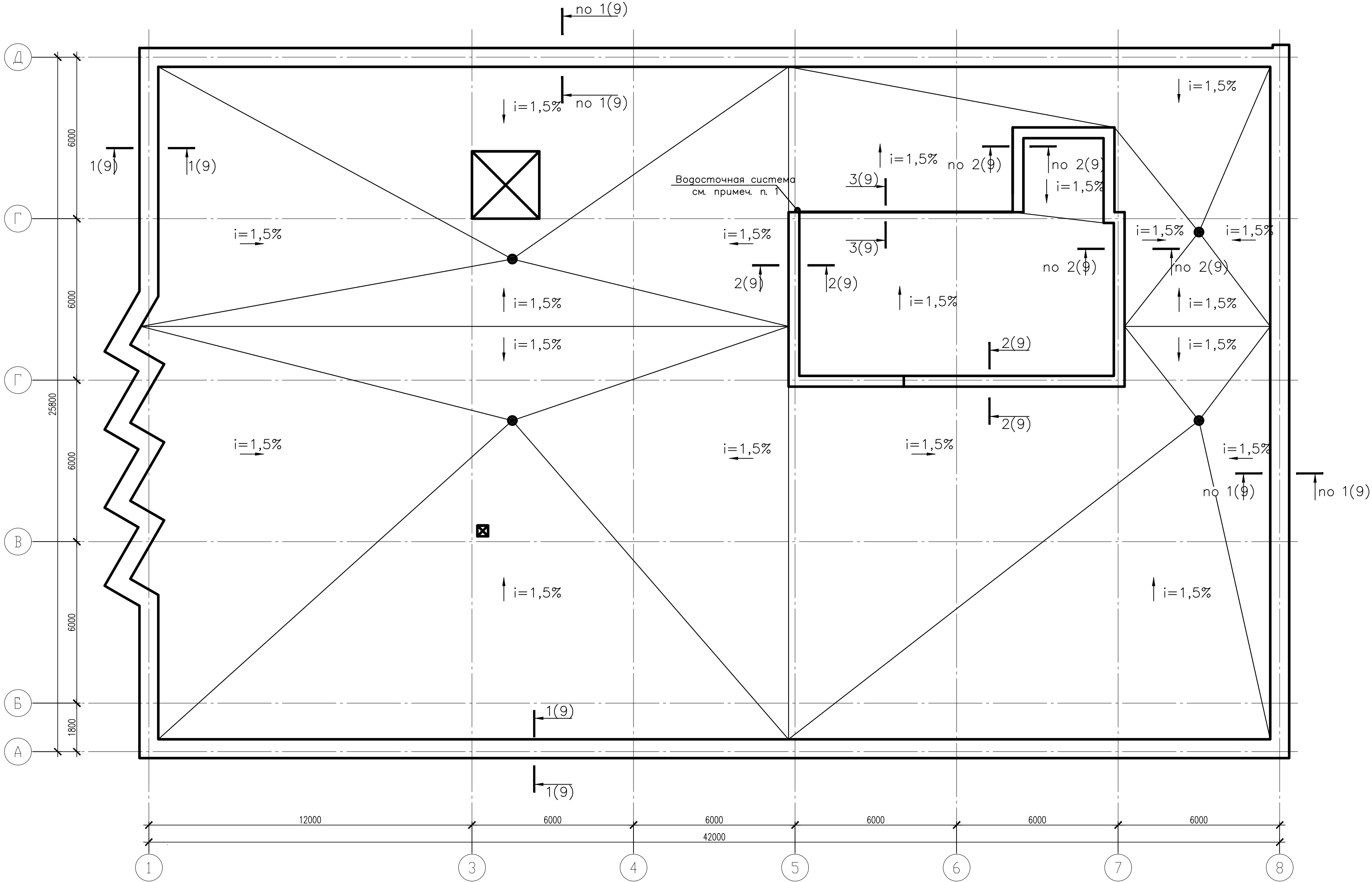
							432-23-AC4
							«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»
Изм.	Кол. уч.	Лист?	доп.	Подп.	Дата		
Разраб.	Макшанов						Архитектурно-строительные решения Столовая
							Р 4
Н. контр.	Красавина						Вуг В. Вуг Г
ГИП	Линок						САИ ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ г.Самара 2023г



1. Материал проката сталь С245, по ГОСТ 27772-88*.
2. Металлические конструкции после монтажа зачистить от коррозии и окалины, затем покрыть эмалью ПФ-115 за 2 раза по слою грунта ГФ-021.
3. Все размеры и отметки уточнить на месте.
4. Общие указания см. на л. 1.

						432–23–АС4			
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Погн.	Дата	Архитектурно–строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макшанов						Р	5	
Н. контр.	Красавина					Узлы "1", "2"	 е.Самара 2023г		
ГИП	Линок								

План кровли



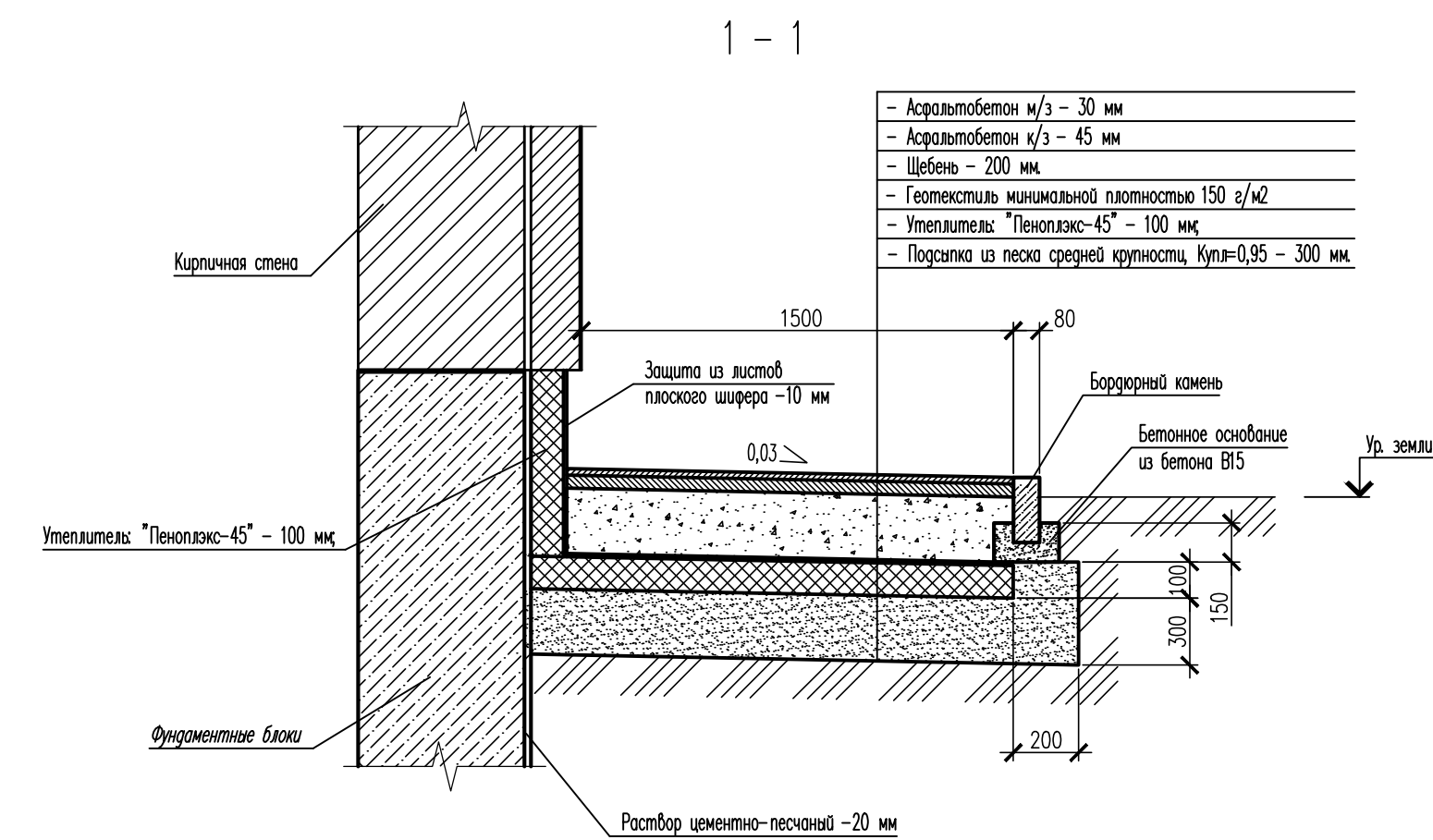
Спецификация материалов на устройство кровли


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Поз. 2		Карниз из оцинкованной кровельной стали	4,8	м2	
Поз. 5	ГОСТ 5781-82	12-А-III (А400), Лобц=2987 п. м.		0,888	2652,5 кг
	ГОСТ 26633-91	Бетон В15, W6, F150, м?	23,4		
Поз. 6		Фартук из оцинкованной кровельной стали	260,8	м2	
Поз. 7		Металлический желоб водостока	6,89	м2	
Поз. 8		Крепежный элемент из полосовой стали 30x4 мм	27,7	п. м.	
		Цементно-песчаная штукатурка parapeta толщиной 20 мм	6,89	м2	
		Демонтажные работы			
		Демонтаж существующей кровли		1032,57	м2

1. Водосточная система в количестве – 1 шт. не учтена в спецификации, приобретается в розничных торговых сетях.
2. Площадь кровли – 1032,57 м2
3. Размеры кровли уточнить по месту.

								432-23-AC4
								«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»
Изм.	Кол. уч.	Лист	2	док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Макшанов							Архитектурно-строительные решения Столовая
								Стадия Р Лист 6 Листов
Н. контр.	Красавина							План кровли
ГИП	Линок							ИЗМ. ПРОЕКТИРОВАНИЕ РАБОТЫ 2023г. А3x3

Спецификация материалов на устройство отмостки



						432-23-АС4
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»
Изм.	Кол. уч.	Лист?	документа	Подп.	Дата	
Разраб.	Макшанов			[Signature]		Архитектурно-строительные решения Столовая
						Страницы Лист Листов
						Р 7
Н. контр.	Красавина			[Signature]		Схема расположения отмостки
ГИП	Лунок			[Signature]		
						 ООО «ССМ Консалтинг Инженеринг» г. Самара 2023з

Существующая кладка из кирпича

Заделка швов и вышеложенного кирпича цементно-песчаным раствором марки 75, предварительно очистив от сколов, грязи и зачистив до поверхности

Разломы в кладке из кирпича

Существующая из кирпича

Пустоты в кладке из кирпича

Существующая кладка из кирпича

Существующая кладка из кирпича

уступы в кладке из кирпича

Существующая кладка из кирпича

Замена кирпича осуществляется при повреждении более 50% от своего объема или отсутствия сцепления с кладочным раствором, пустоты заделываются новым кирпичом марки 125 на растворе марки 75

Разломы и повреждения кирпича менее 50% заделываются цементно-песчаным раствором марки 75, предварительно очистив от сколов, грязи и и загнутой поверхности

Существующая ж/б плита перекрытия

Восстановление разрушенных бетонных поверхностей производить смесями ЕМАСО 90 предварительно зачистив от сколов, расслоений, грязи и загрунтовать поверхность

Разрушенный участок защитной штукатурки демонтировать

30





30

30

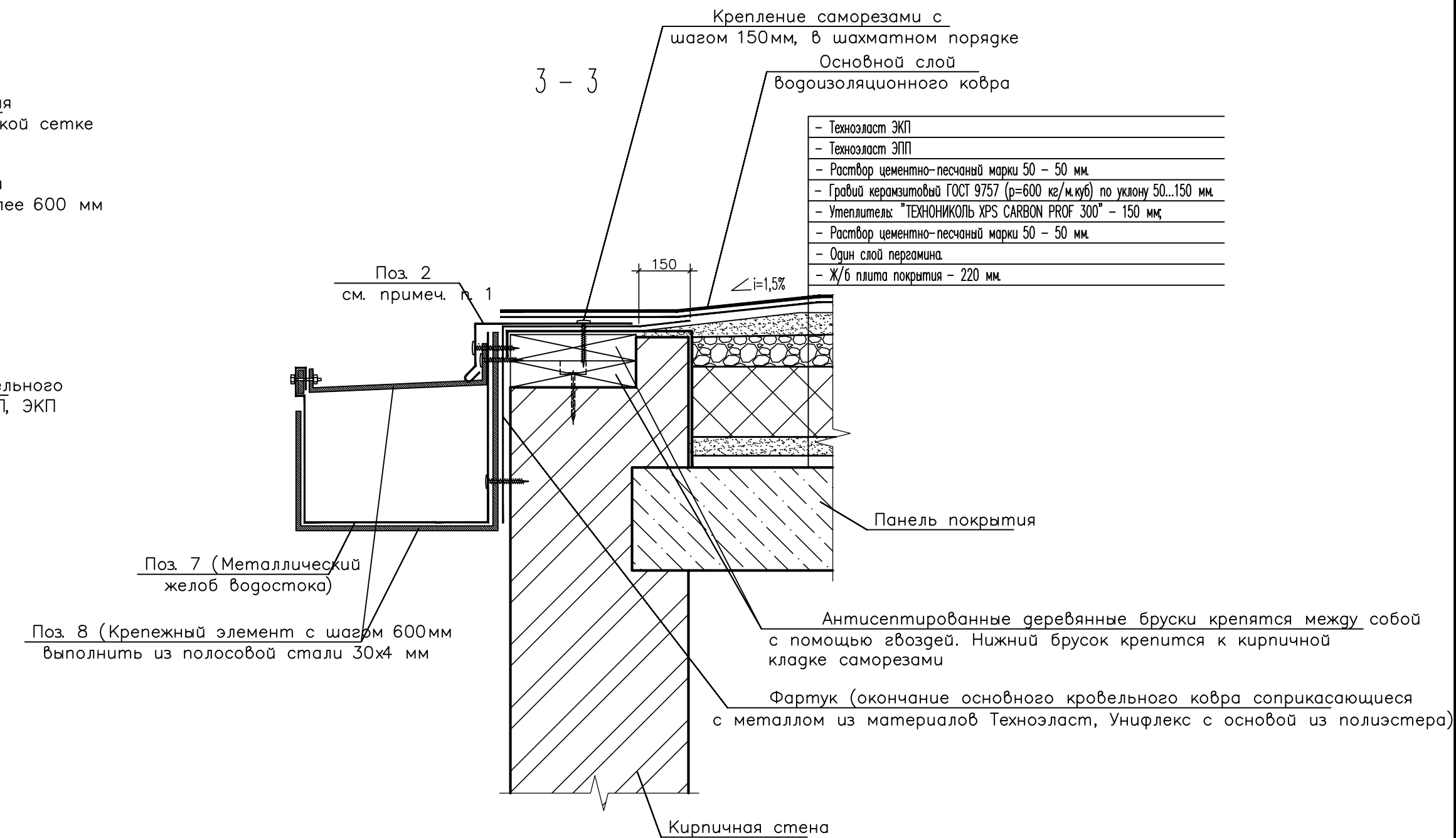
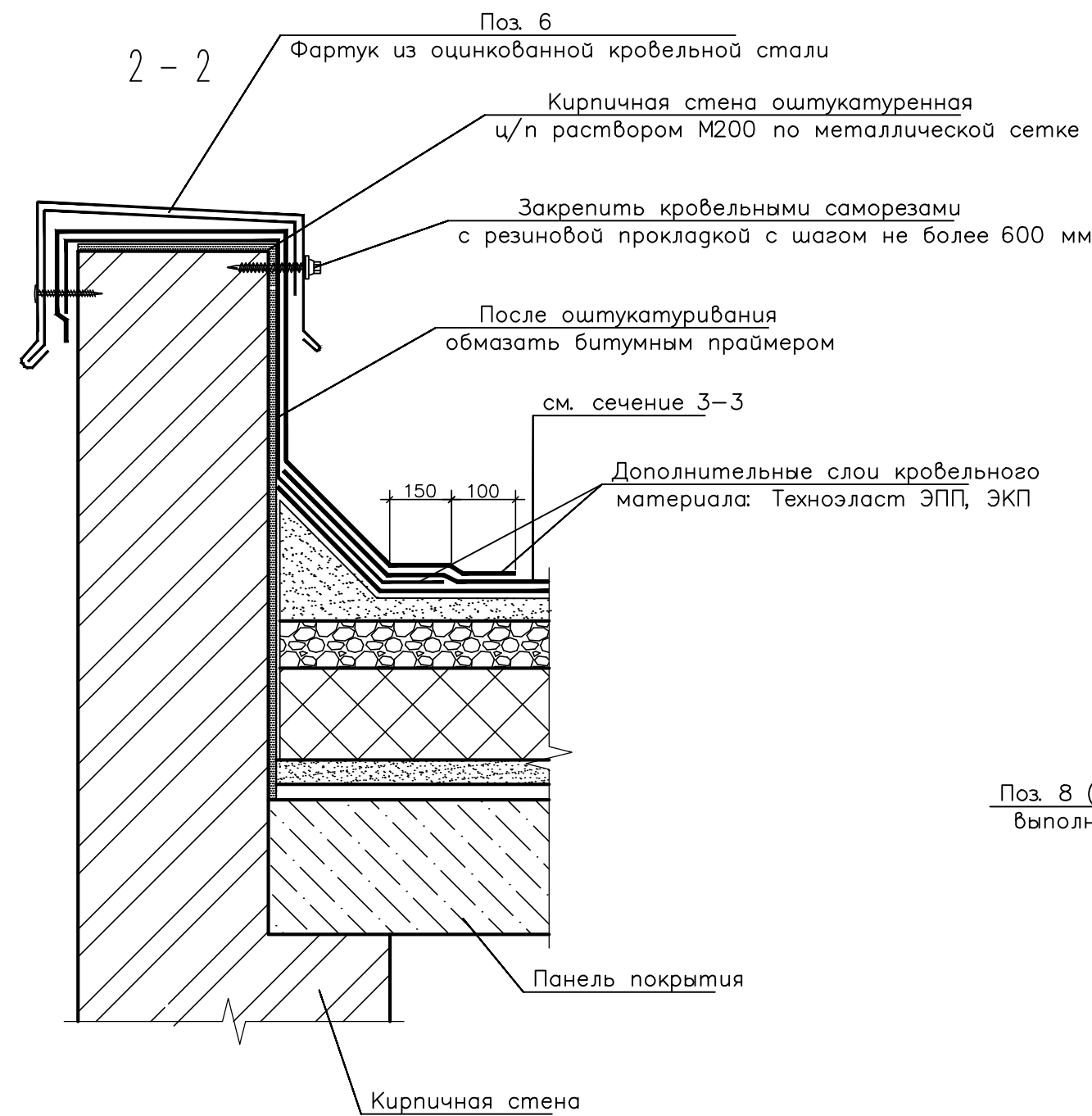
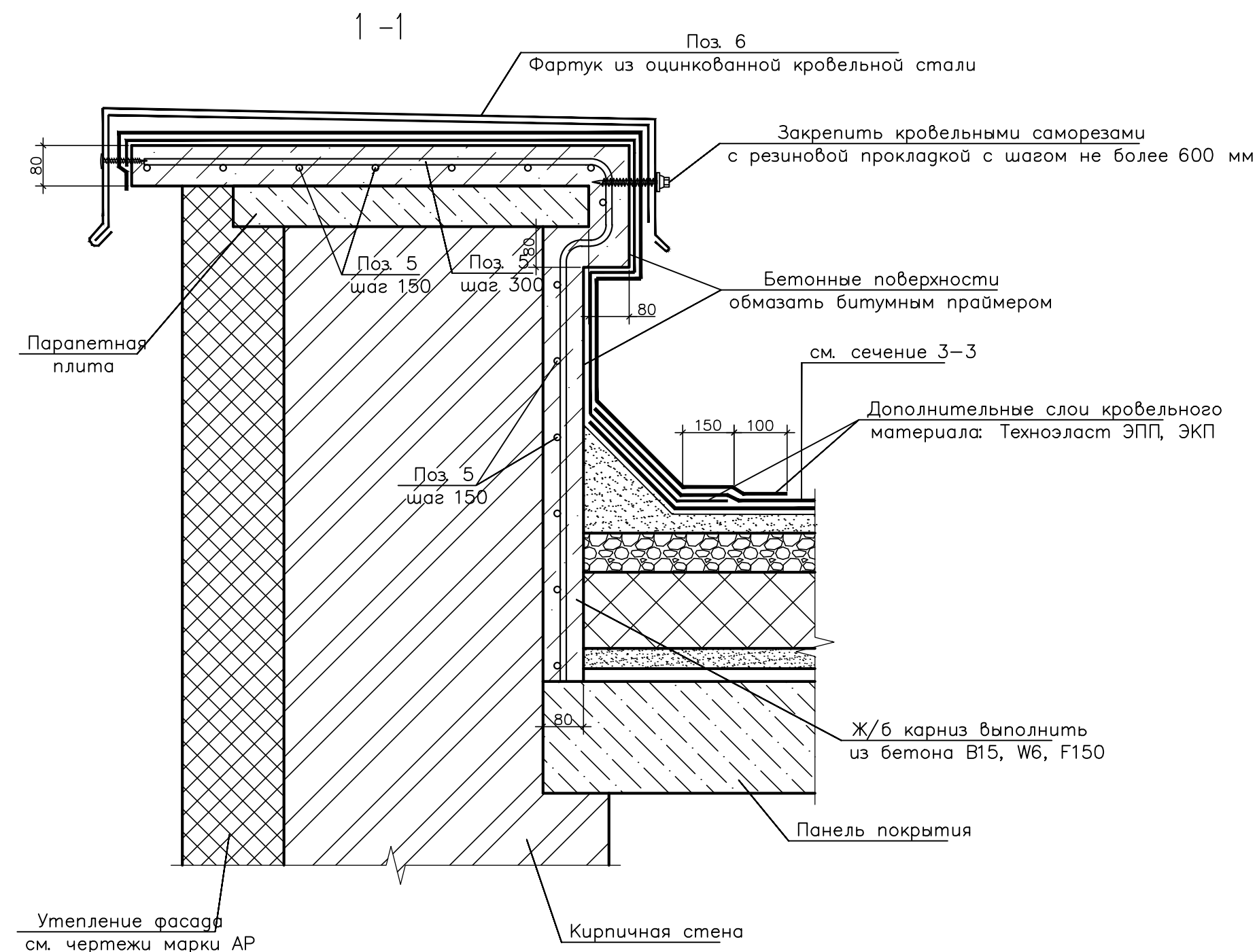
Существующая сетка

Восстановление защитной штукатурки цементно-песчаным раствором марки 100


предварительно очистив от сколов, жабчины и загрязнений металлические поверхности

						432-23-AC4						
						«Капитальный ремонт МАОУ «Пансионат «Пагуза»						
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Подп.	Дата							
Разраб.	Макшанов					Архитектурно-строительные решения Столовая			Стадия	Лист	Листов	
									Р	8		
Н. контр.	Красавина					Ремонт дефектов кирпичной кладки Поз 1, Поз. 2, Поз. 4, Поз. 5, Поз. 6			 г.Самара 2023г			
ГИП	Линок											

Инф. ? подл.	Подп. и дата	Взам. инв. ?	Согласовано			



1. При монтаже свеса из оцинкованного металла необходимо обеспечить сток воды с плоскости свеса (непустимо чтобы край свеса был выше внешнего края антисептированной доски).

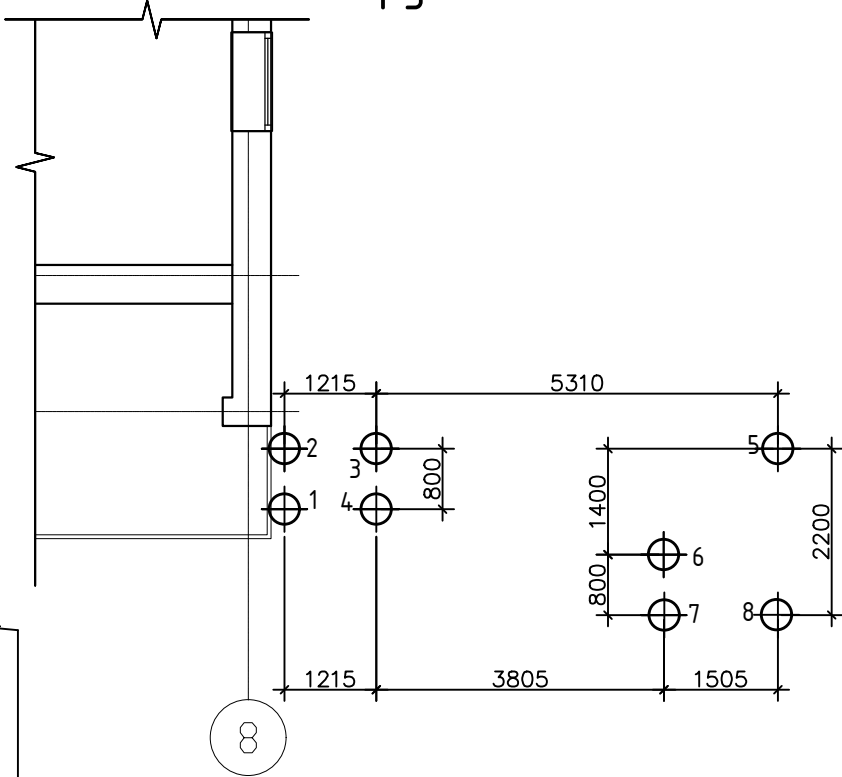
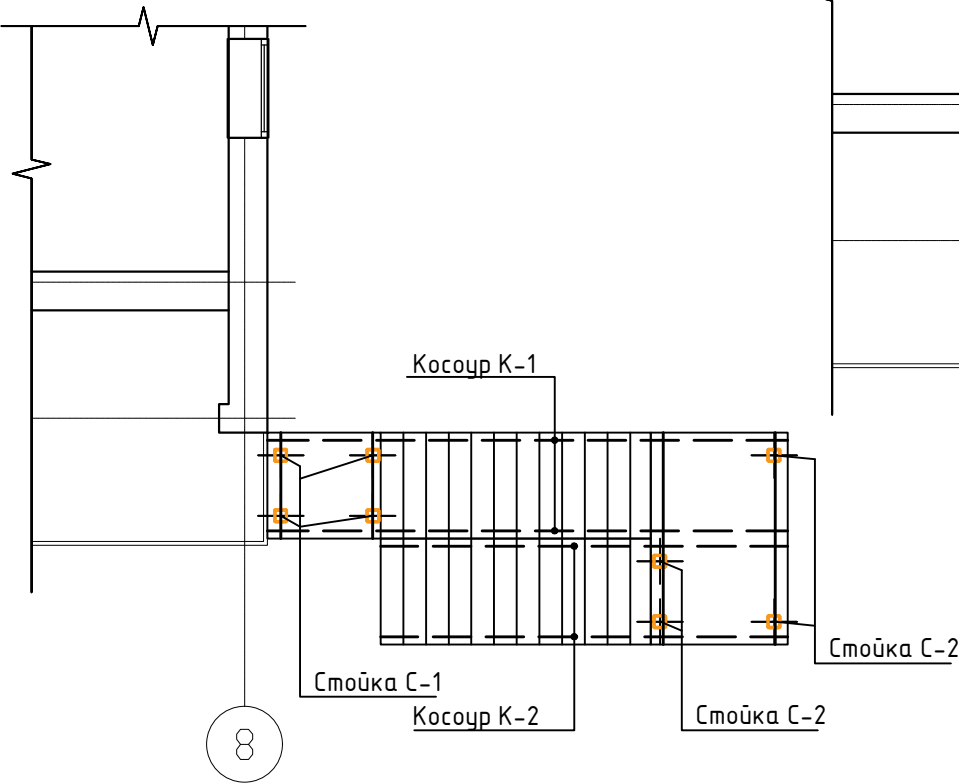
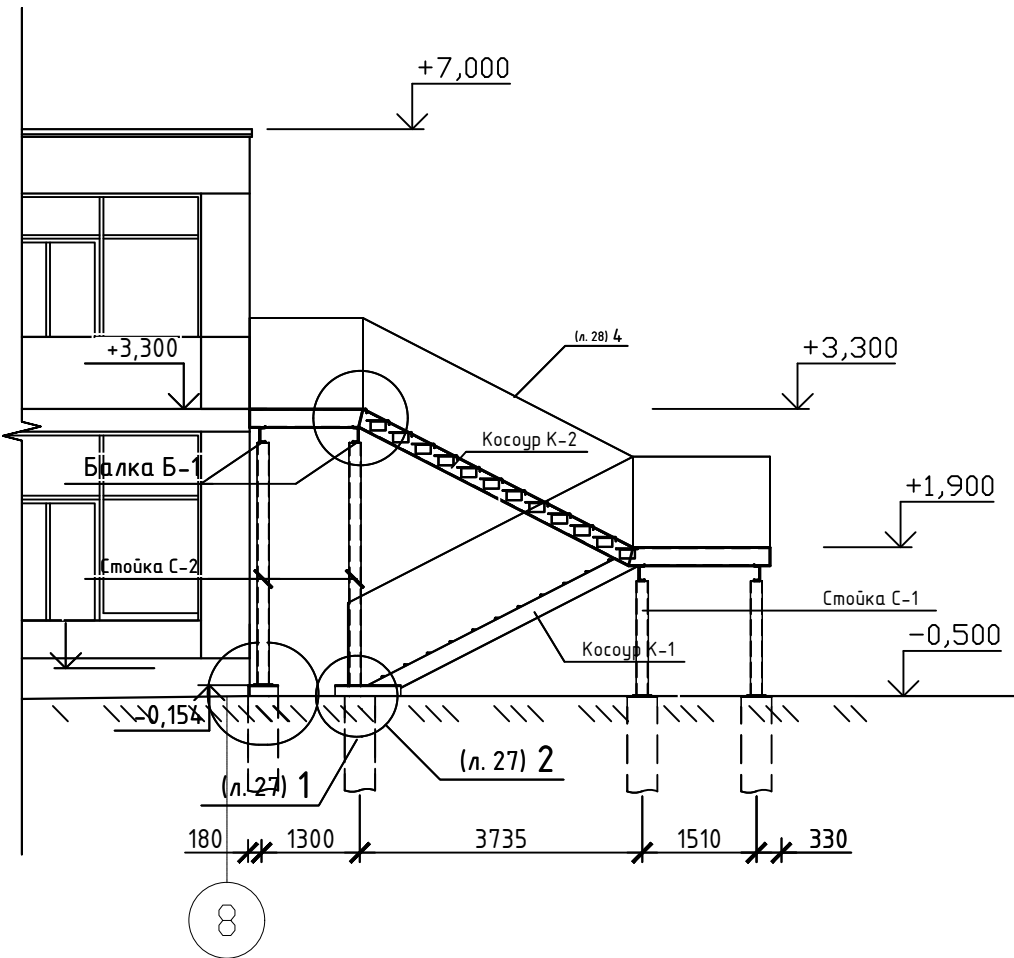
						432-23-AC4			
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Рагуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист?	док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стация	Лист	Листов
Разраб.	Макшанов						Р	9	
Н. контр.	Красавина					Сечение 1-1, 2-2, 3-3	 ООО «САМАРА»		
ГИП	Линок								

Лестница Л-2

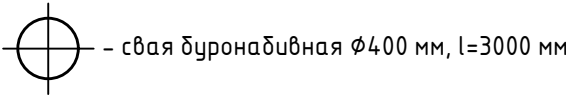
Схема стальных элементов

План фундаментов

Схема расположения лестницы




Условное обозначение:



- 1. Все металлические конструкции окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) за 2 раза по грунту ГФ-021 ГОСТ 25192-82.
- 2. Материал металлических элементов сталь С245 ГОСТ 27772-88.
- 3. Катет шва принять по наименьшей толщине металла, длина шва по контуру примыкания. Сварку вести электродом Э42А.
- 4. Все высотные отметки и размеры в плане уточнить по месту.
- 5. Ограждение показано принять из нержавеющей стали, высота ограждения 1200 мм, 25 п.м.
- 6. Масса демонтируемой лестницы - 793 кг.

Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
С-1	См. л. 23	Стойка С-1	4	52.56	210.24
С-2	См. л. 24	Стойка С-2	4	100.66	402.64
К-3	См. л. 25	Косоур К-1	2	151.45	302.90
К-4	См. л. 26	Косоур К-2	2	177.28	354.56
Б-1	ГОСТ 8240-97	20У, l = 2940 мм	3	54.10	162.30

						432-23-АС4			
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макшанов					Р	10	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Схема расположения лестницы.	 г.Самара 2023г.		
ГИП		Линок							

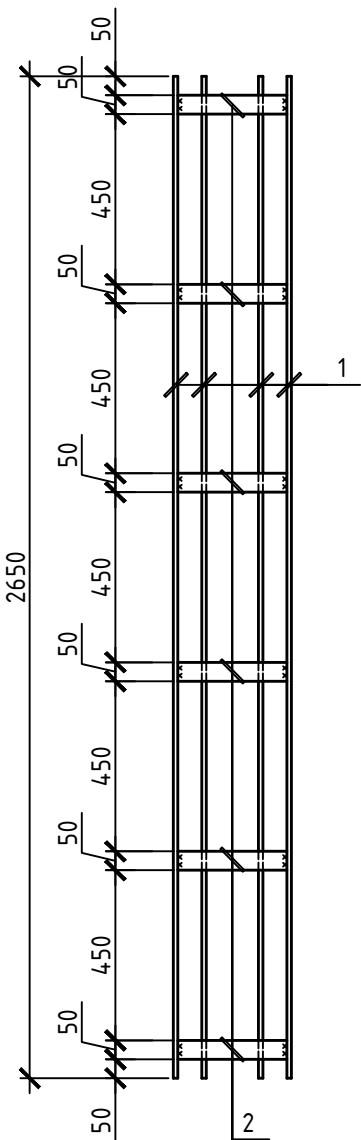
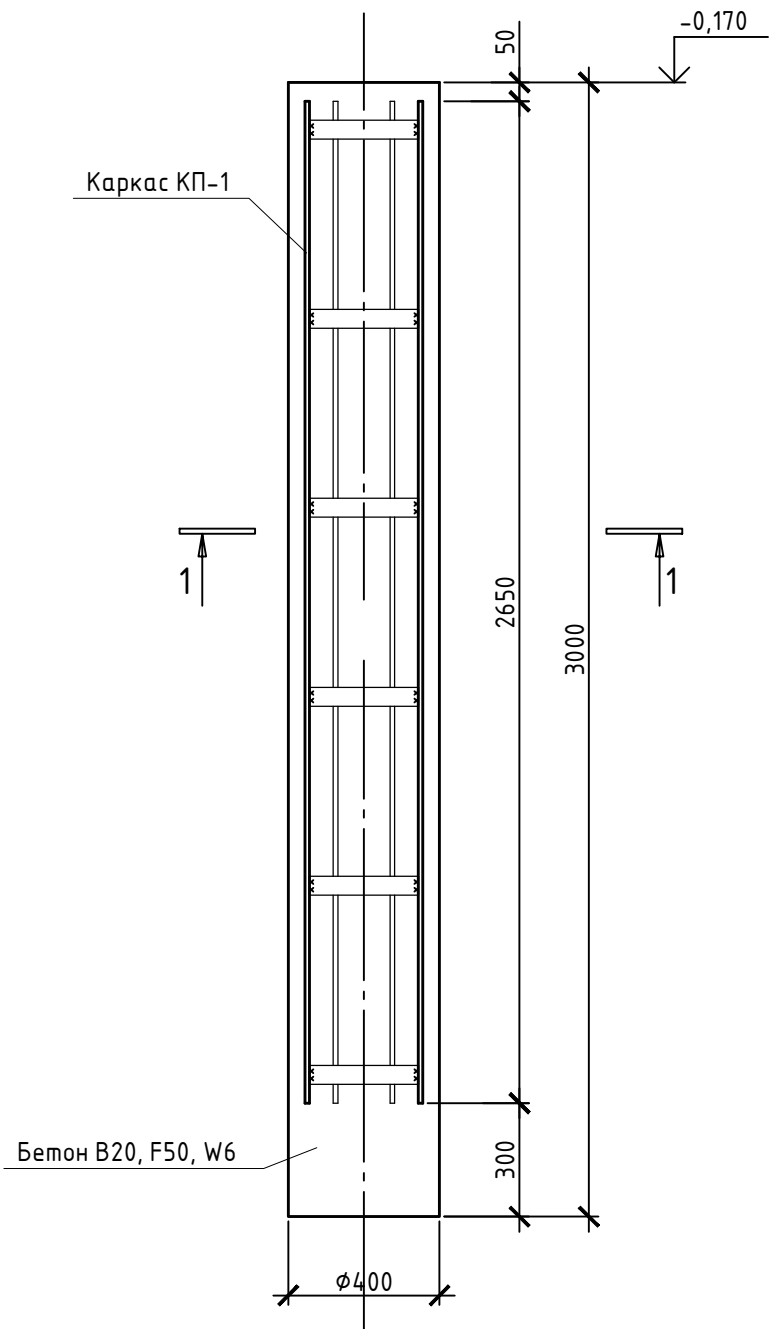
Лестница Л-2

Свая буронабивная 400 мм

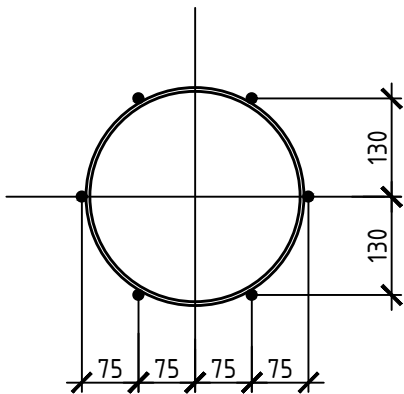
Каркас КП-1

Спецификация элементов на буронабивную сваю 400 мм

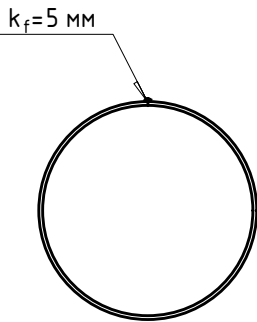
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ Р 52544-2006	Пруток 12-A500с, l=2650 мм	8	2.35	18.80
2	ГОСТ 103-2006	Полоса -5x50, l=890 мм	8	1.75	14.00
	ГОСТ 26633-2012	Бетон В20, F50, W6, м³	0,38		







Каркас КП-1



Поз. 2

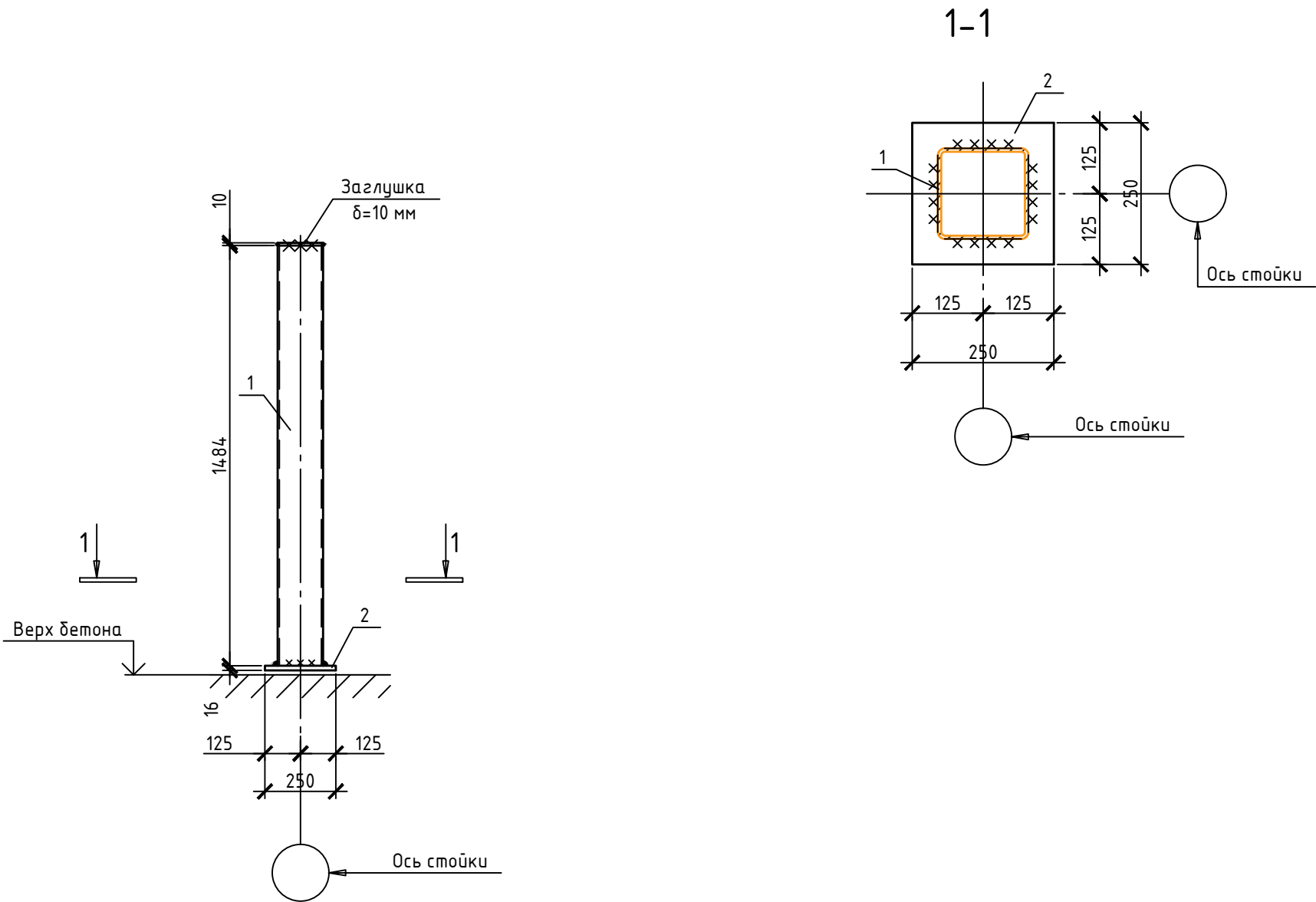


1. Материал металлических элементов сталь С235 ГОСТ 27772-88*.
2. Стыковку стержней производить при помощи ручной контактной сварки в соответствии с ГОСТ 14098-2014.

						432-23-АС4			
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макшанов					Р	11	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Свая буронабивная 400 мм.	 г. Самара 2023г.		
ГИП		Линок							

Лестница Л-2





Стойка С-1



Спецификация материалов на стойку С-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Стойка С-1		52.56	
1	ГОСТ 30245-2003	Профиль 160 x160x6 ГОСТ 30245-2003 С245 ГОСТ 27772-88 , l=1510 мм	1	42.71	42.71
2	ГОСТ 19903-74	-250x16, l = 250 мм	1	7.85	7.85
Заглушка	ГОСТ 19903-74	-160x10, l = 160 мм	1	2.00	2.00

1. Общие указания смотреть на л. 20.

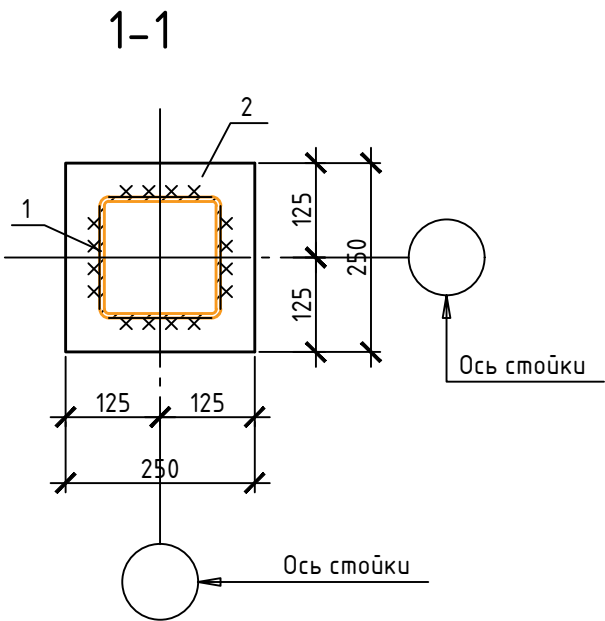
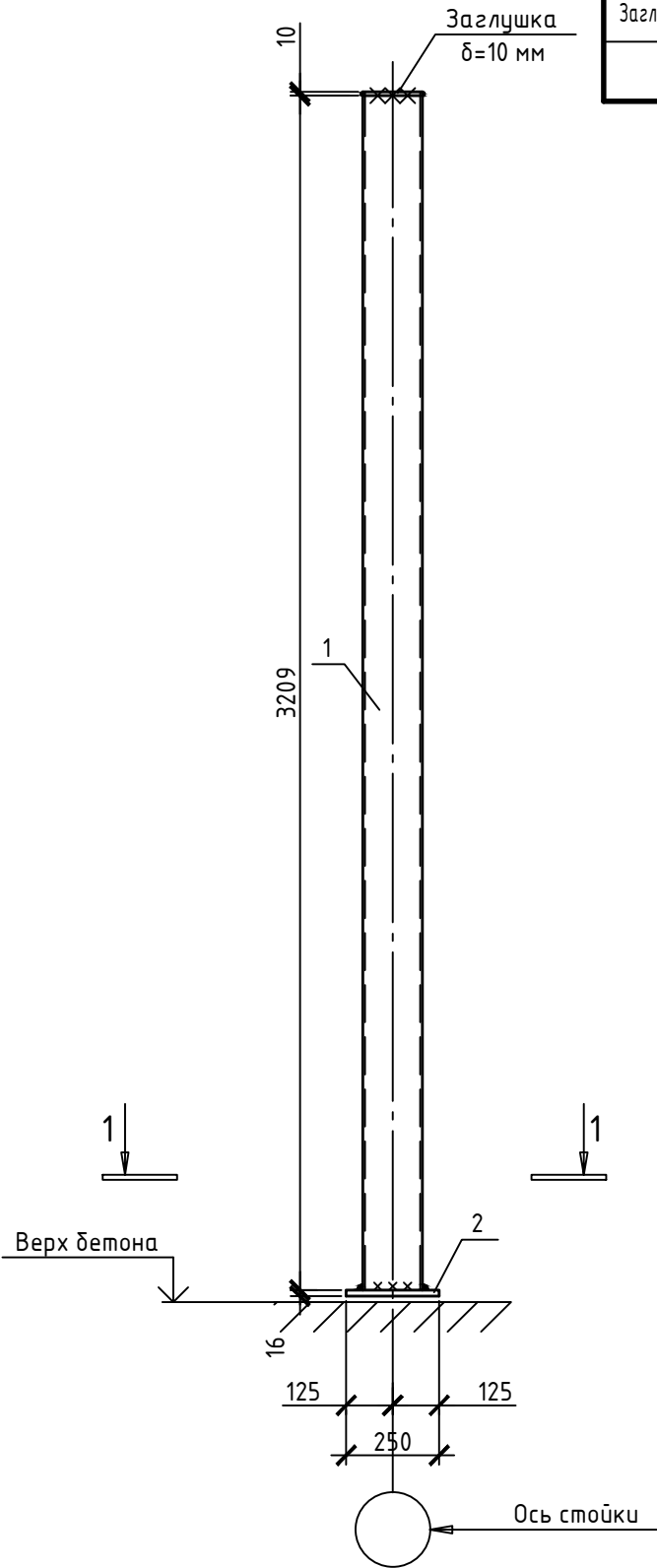
						432-23-АС4			
						«Капитальный ремонт МА00У «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макшанов					Р	12	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Стойка С-1.	 г.Самара 2023г.		
ГИП		Линок							

Лестница Л-2

Стойка С-2

Спецификация материалов на стойку С-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Стойка С-2		100.66	
1	ГОСТ 30245-2003	Профиль $\frac{160 \times 160 \times 6 \text{ ГОСТ } 30245-2003}{\text{С245 ГОСТ } 27772-88}$, l=3210	1	90.81	90.81 мм
2	ГОСТ 19903-74	-250x16, l = 250 мм	1	7.85	7.85
Заглушка	ГОСТ 19903-74	-160x10, l = 160 мм	1	2.00	2.00



Согласовано

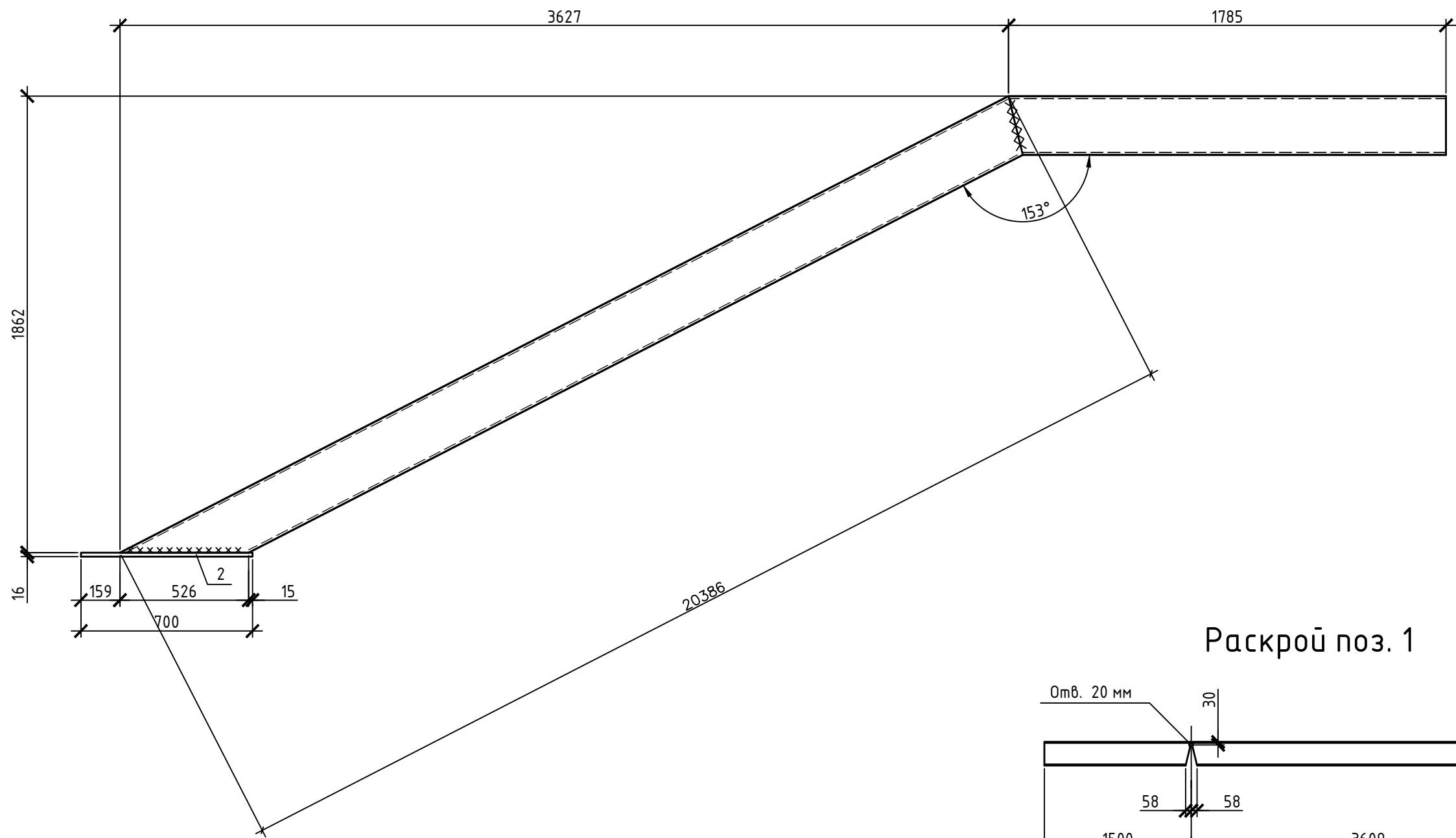
Подп. и дат. вх. инв. №

Инв. № подл.

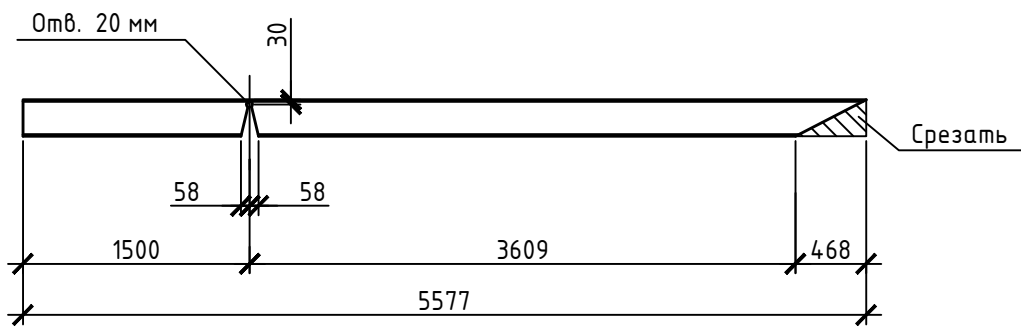
						432-23-АС4			
						«Капитальный ремонт МА00У «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макшанов					Р	13	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Стойка С-2.			
ГИП		Линок							

Лестница Л-2

Косоур К-1

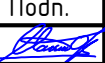


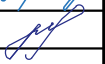


Раскрой поз. 1



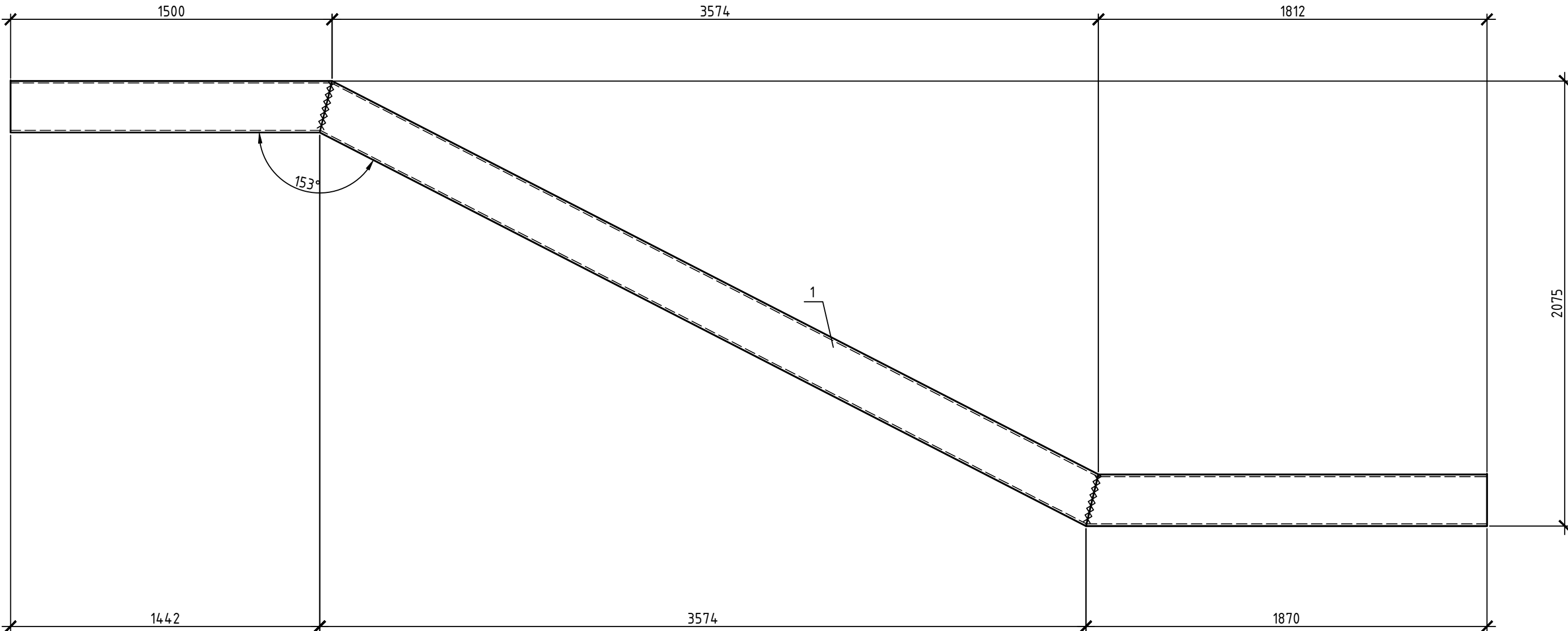
Спецификация материалов на косоур К-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Косоур К-1		151.45	
1	ГОСТ 8240-97	24П, l=5577 мм	1	133.85	133.85
2	ГОСТ 19903-74	Лист 16x200, l=700 мм	1	17.60	17.60

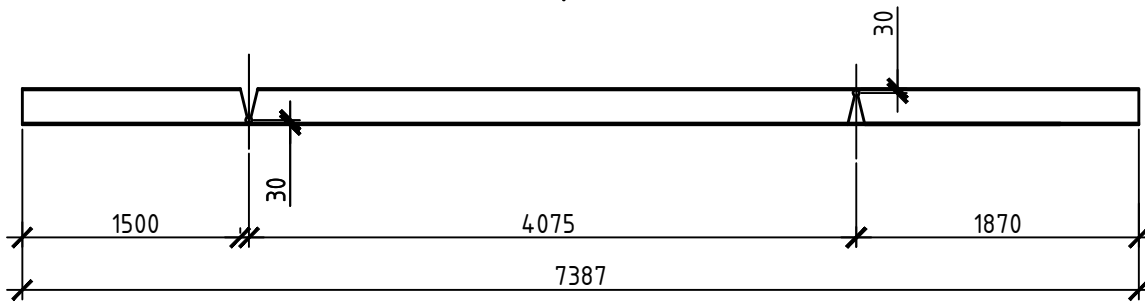
						432-23-АС4				
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Макшанов				Архитектурно-строительные решения Столовая		Стадия	Лист	Листов
								Р	14	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Косоур К-3.		 г.Самара 2023г.		
ГИП		Линок								

Лестница Л-2

Косоур К-2



Раскрой поз. 1

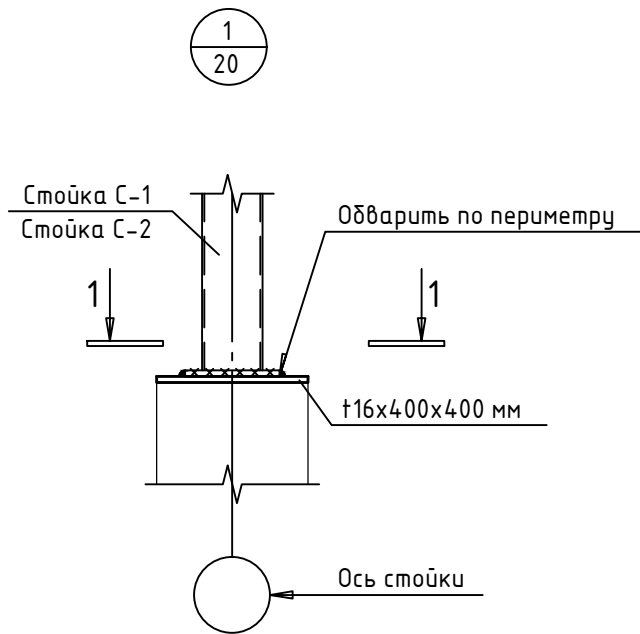


Спецификация материалов на косоур К-2

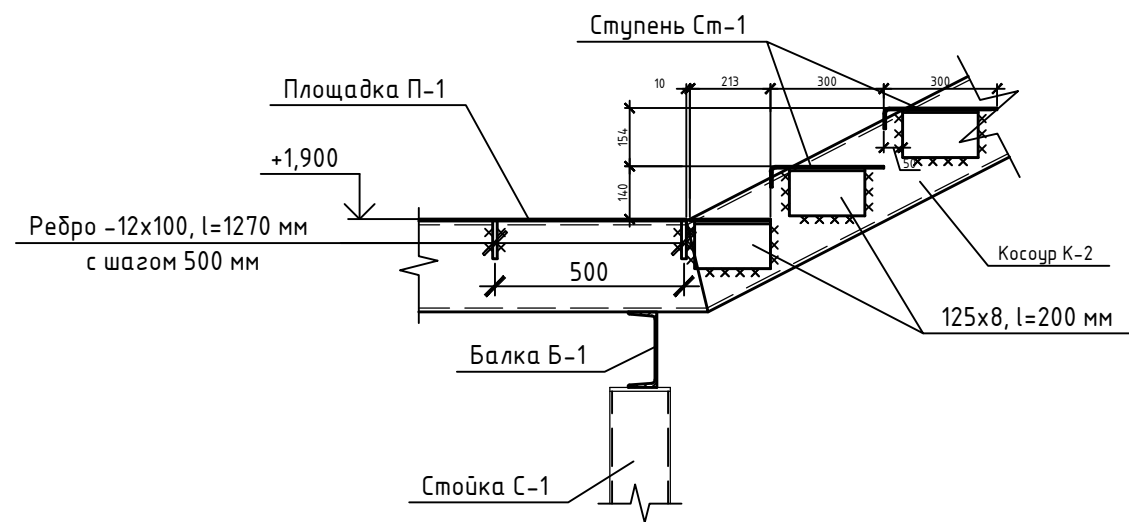
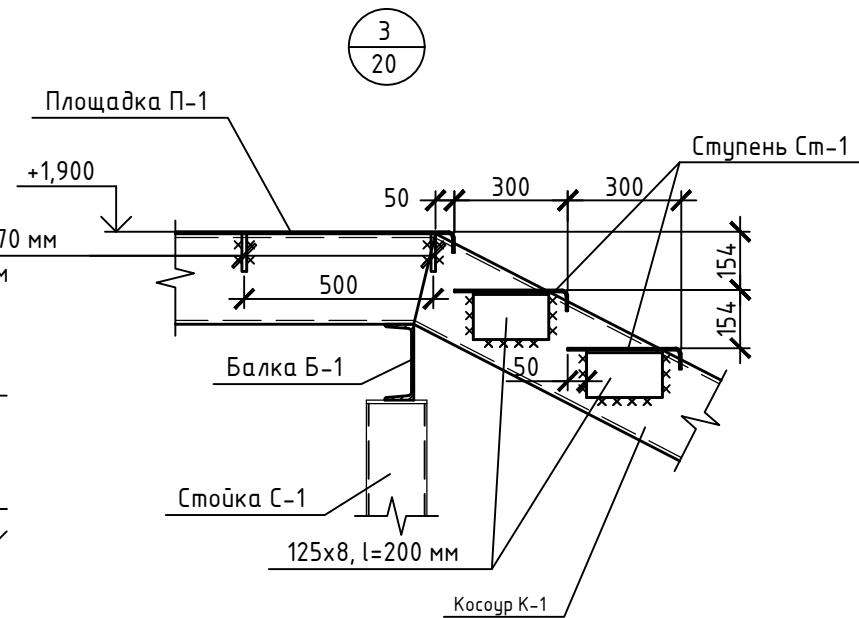
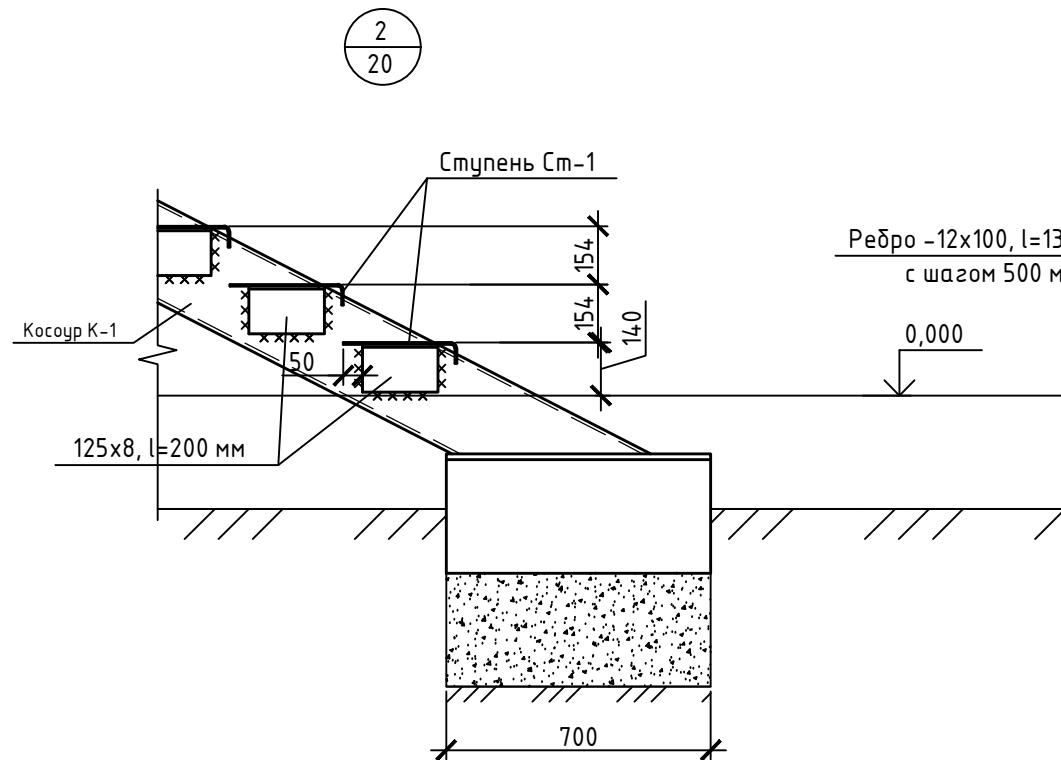
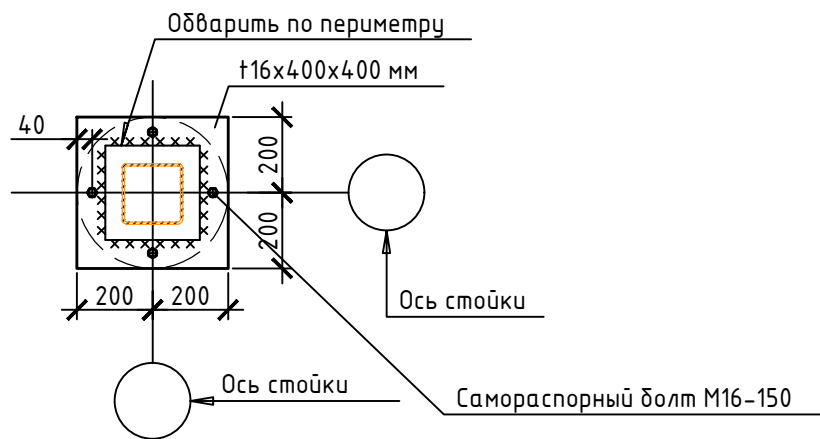
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8240-97	Косоур К-2	1	177.28	177.28

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	432-23-АС4			
Разраб.						«Капитальный ремонт МАОУ «Пансионат «Радуга»			
Н. контр.						Архитектурно-строительные решения			
ГИП						Столовая			
						Р			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			
						Л			

Лестница Л-2







1-1

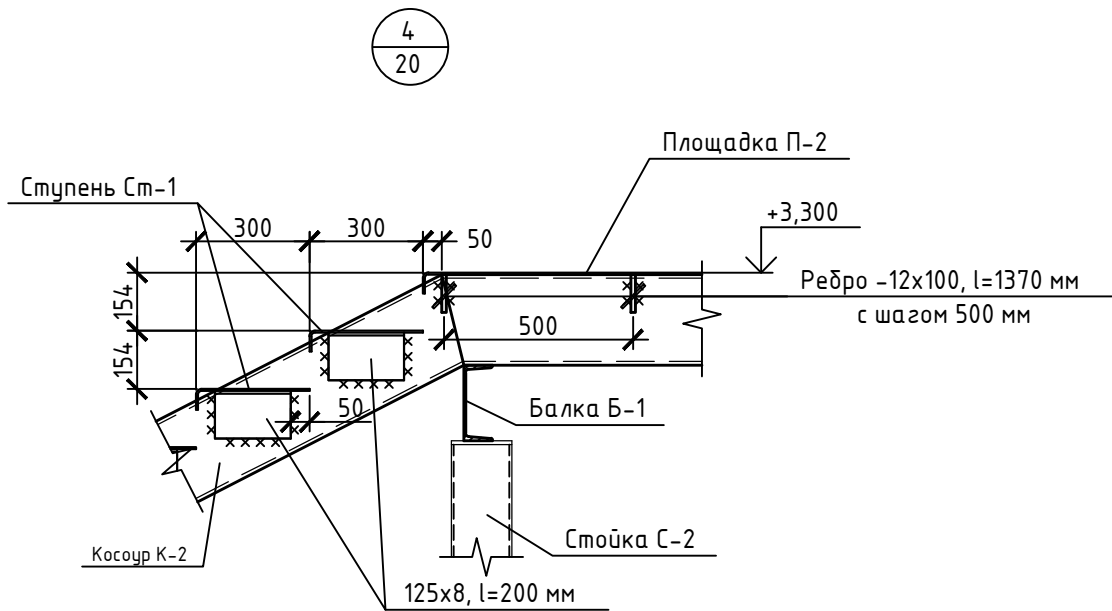


Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
t16	ГОСТ 19903-2015	-16x400, l=400 мм	6	20.00	120.00
	ГОСТ 8509-93	125x8, l=200 мм	48	3.10	148.80
Ребро	ГОСТ 103-2006	Полоса 12x100, l=1370 мм	20	12.00	240.00
Ступень Ст-1	См. л. 28	Ступень Ст-1	48	18.30	878.40
Площадка П-1	См. л. 28	Площадка П-1	1	207.90	207.90
Площадка П-2	См. л. 28	Площадка П-2	1	310.40	310.40

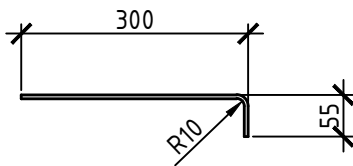
						432-23-АС4			
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макшанов					Р	16	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Узлы 1...3.	 г.Самара 2023г.		
ГИП		Линок							

Лестница Л-2

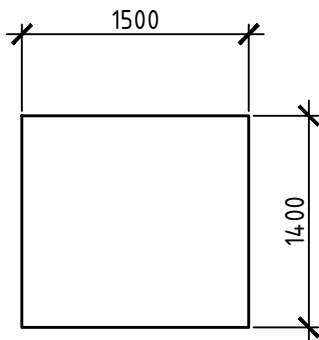


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ступень Ст-1			
	ГОСТ 8568-77	Лист ромб В-К-ПУ-5,0х350х1250 СтЗсп	1	18.30	18.30
		Площадка П-1			
	ГОСТ 8568-77	Лист ромб В-К-ПУ-5,0х1500х1400 СтЗсп	1	82.00	82.00
		Площадка П-2			
	ГОСТ 8568-77	Лист ромб В-К-ПУ-5,0х1812х2800 СтЗсп	1	198.00	198.20

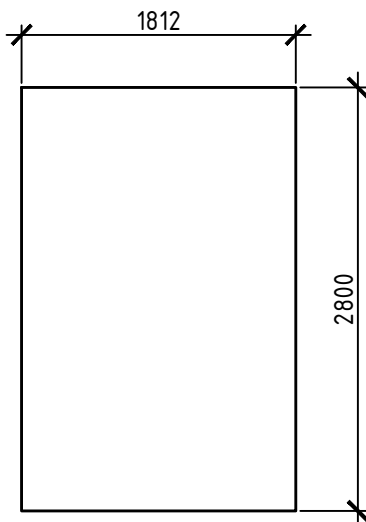
Ступень Ст-1



Площадка П-1



Площадка П-2

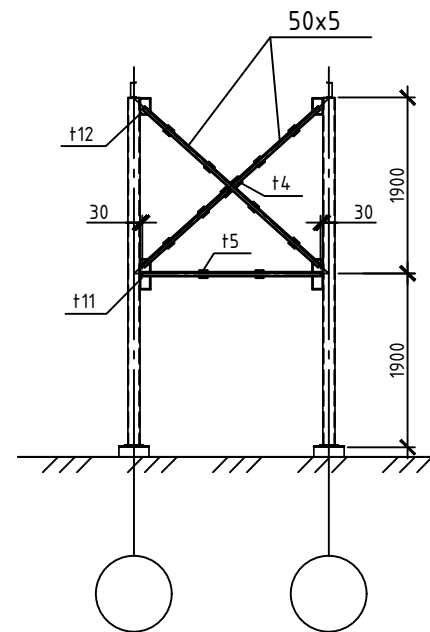
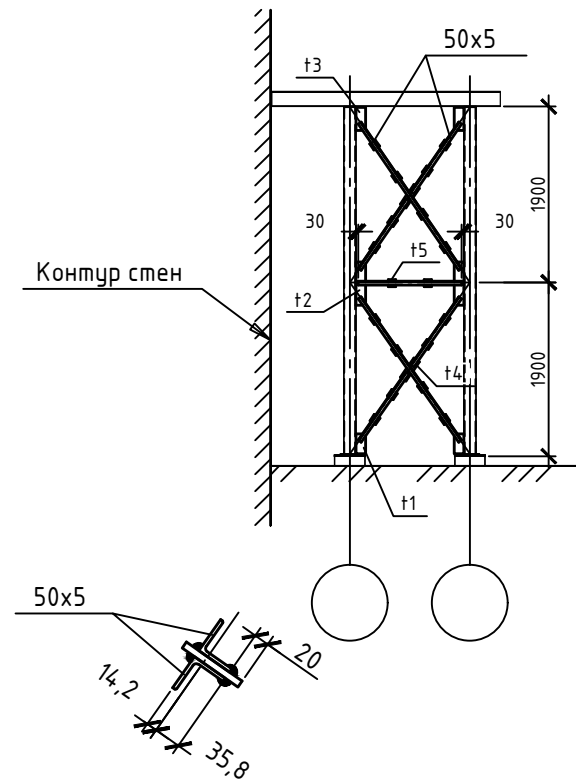


						432-23-АС4			
						«Капитальный ремонт МАОУ «Пансионат «Радуга»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения Столовая	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макшанов					Р	17	
Н. контр.		Красавина				Лестница Л-2. Узел 4. Ступень и площадки.			
ГИП		Линок							

Лестница Л-2

Вертикальная связь ВС-1

Вертикальная связь ВС-2



Спецификация материалов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Вертикальная связь ВС-1			
	ГОСТ 8509-93	50x5, м.п.	21.42	3.80	81.40
t1	ГОСТ 19903-74	-130x10, l = 260 мм	2	2.05	4.10
t2	ГОСТ 19903-74	-130x10, l = 570 мм	2	5.80	11.60
t3	ГОСТ 19903-74	-130x10, l = 310 мм	2	3.20	6.40
t4	ГОСТ 19903-74	-90x10, l = 320 мм	2	2.30	4.60
t5	ГОСТ 19903-74	-90x10, l = 100 мм	18	0.70	12.60
		Вертикальная связь ВС-2			
	ГОСТ 8509-93	50x5, м.п.	17.32	3.80	65.82
t4	ГОСТ 19903-74	-90x10, l = 320 мм	1	2.30	2.30
t5	ГОСТ 19903-74	-90x10, l = 100 мм	10	0.70	7.00
t11	ГОСТ 19903-74	-140x10, l = 400 мм	2	4.40	8.80
t12	ГОСТ 19903-74	-140x10, l = 220 мм	2	2.40	4.80

						432-23-АС4
						«Капитальный ремонт МАООУ «Пансионат «Радуга»
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения
Разраб.	Макшанов					Столовая
						Р
Н. контр.	Красавина					Лестница Л-2. Схема расположения вертикальных связей.
ГИП	Линок					С.Самара



2023г.